



Plats och tid Acusticum, Nolia konferens kl. 9.30 - 16.15

Beslutande Se sida 2

Övriga deltagare Se sida 2

Utses att justera Ann-Katrine Sämfors (S)

Justeringens plats och tid Stadsporten, 2020-03-30 kl. 10

Paragrafer §§ 43 - 61

Sekreterare Maria Burström

Ordförande Brith Fäldt (V)

Justerande Ann-Katrine Sämfors (S)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-03-25

Anslags uppsättande 2020-03-30 Anslags nedtagande 2020-04-21

Förvaringsplats för protokollet Ledningsstab, Samhällsbyggnad

Underskrift/anslaget av Maria Burström



Beslutande

Brith Fäldt (V), ordförande
Jonas Lindberg (S), vice ordförande, §§ 43 - 53
Ann-Katrine Sämfors (S)
Tomas Eklund (S)
Mikael Borgh (V)
Anna Åström (MP)
Daniel Bergman (M)
Jan-Eric Sandberg (M)
Marika Risberg (C)
Johannes Johansson (C)
Bo Jonsson (S), ersätter Frida Söderberg (S)
Regis Cabral (S), ersätter Åke Forslund (SJV)
Lars-Erik Willberg (MP), ersätter Ulf Grahn (SLP)
Jan Westerberg (L), ersätter Jonas Lindberg (S) §§ 54 - 61

Övriga deltagare

Jan Westerberg (L), adjungerad ersättare, §§ 43 - 53
Jan Johansson, förvaltningschef
Martin Lindberg, enhetschef, §§ 46 - 47
Henrik Fahlman, byggnadsinspektör, §§ 46 - 47
Helén Eriksson, enhetschef, §§ 48 - 51
Niclas Brännström, fysisk planerare, § 52
Florian Steiner, stadsarkitekt, § 53
Pernilla Forsberg, rektor, § 60
Ingrid Lundgren Grankvist, rektor, § 60
Kjell Norberg, trafikingenjör, § 61
Leif Wågman, kvalitetssamordnare, § 61
Maria Burström, nämndsekreterare



Innehållsförteckning	Sid
§ 43 Förvaltningschefens information och avvikelserapportering	4
§ 44 Månadsrapport	5
§ 45 Revisorernas årliga grundläggande granskning 2020	6
§ 46 Revidering av Taxa för planer och bygglov	7
§ 47 Tillsynsärende - eventuell olovlig ombyggnation - [REDACTED]	9
§ 48 Information om planärenden	10
§ 49 Planbesked för fyra tomter (två befintliga och två nya) för fritidshusbebyggelse - [REDACTED]	11
§ 50 Planprogram för området runt Nördfjärden	13
§ 51 Planprogram Haraholmens industriområde 2 - Pitholm 47:13	14
§ 52 Detaljplan för bostadsändamål - del av Öjebyn 12:7	16
§ 53 Återrapportering - Kortfattad version av gestaltningsprogram för Piteå centrum	18
§ 54 Delegationsbeslut 2020	20
§ 55 Delegationsbeslut 2020	21
§ 56 Delgivningar 2020	22
§ 57 Delgivningar 2020 - protokoll	23
§ 58 Medborgarförslag - Färdigställande av gång- och cykelväg längs med Lillängsgatan på Backen	24
§ 59 Medborgarförslag - Ordna säker cykelmiljö för pendlare pensionärer motionärer och ungdomar i Norrfjärden	25
§ 60 Systematiskt kvalitetsarbete med fokus på kunskap, utveckling, lärande samt betyg och bedömning för Vuxenutbildningen i Piteå kommun	26
§ 61 Information och internutbildning	29



§ 43

Förvaltningschefens information och avvikelserapportering

Diariennr I9SBN438

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och de rapporterade avvikelserna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Jan Johansson informerar Samhällsbyggnadsnämnden om verksamheterna inom Samhällsbyggnad och förvaltningens arbete med anledning av Covid-19 samt redogör för rapporterade avvikelser.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 44

Månadsrapport

Diarienumr 19SBN5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av månadsrapporten för februari 2020.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar månadsrapporten för februari 2020.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport februari 2020 Samhällsbyggnadsnämnden



§ 45

Revisorernas årliga grundläggande granskning 2020

Diariennr 19SBN213

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av revisorernas synpunkter och beaktar dessa i nämndens fortsatta arbete.

Ärendebeskrivning

Kommunallagen (KL 9 kap) och god revisionssed anger att revisorerna ska granska all verksamhet årligen. För att tillgodose detta krav granskar revisorerna hur nämnder och styrelser arbetar för att säkerställa att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. Av revisorernas synpunkter rör följande Samhällsbyggnadsnämnden:

- Det saknas egna nämndspecifika mål. Revisorerna bedömer att nämnden bör fastslå egna nämndspecifika mål.
- Det beskrivs som svårt att göra bedömningar av måluppfyllelse på grund av bredden gällande uppdrag och omfattning av nämndens verksamhet.
- Revisionen anser att det är bra att IT-säkerheten fått fokus och ska föras in som ett kontrollmoment i internkontrollplanen.

Dessutom kommenteras att revisionen ser fram emot att ta del av nämndens arbete med:

- att utveckla en modell avseende mål och måluppfyllelse
- tydliggörandet mark och skog vid temanämnd, vem som gör vad/vem som ansvarar för vad
- digitalisering av delar av verksamheten, bland annat plan- och bygglovsprocessen.

Beslutsunderlag

- Slutdokument kommunrevisionens årliga grundläggande granskning 2019
- Revisorernas grundläggande granskning 2019



§ 46

Revidering av Taxa för planer och bygglov

Diariennr 19SBN1000

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige delegerar till Samhällsbyggnadsnämnden att årligen indexjustera taxan där så ska göras enligt beslutat index.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner reviderad Taxa för planer och bygglov för handläggning och framtagande av detaljplaner med ändringar i tabellerna 8A, 8B och 8C.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner reviderad Taxa för planer och bygglov om att införa fler intervall för vindkraftverk enligt tabell 19.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige antar reviderad Taxa för planer och bygglov.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 2011-05-16 antagit Taxa för planer och bygglov för Piteå kommun (senast reviderad 2017-06-26, § 142).

Beräkningsmodellerna följer Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) rekommendationer som är en standard och allmänt vedertaget i hela landet. Samhällsbyggnads förslag är att befintliga beräkningsmodeller ska fortsätta att användas. En exemplifiering av de vanligaste taxorna kommer att läggas ut på hemsidan, vilket är nytt.

För att effektivisera indexuppräknings föreslår Samhällsbyggnad att Kommunfullmäktige delegerar uppräknings enligt gällande taxa till Samhällsbyggnadsnämnden.

Tabell 8A, 8B och 8C Detaljplaner

Piteå kommun började under 2018 att ta fram egna planhandlingar. Detta arbete har visat ett behov av att se över taxan. Samhällsbyggnads förslag till revidering av klass, komplexitet och tid i tabellerna överensstämmer bättre med den faktiska tiden för handläggning och framtagande av planhandlingar.

Tabell 19 Vindkraft

Samhällsbyggnad i Piteå har idag ett ökande antal vindkraftärenden där mängd, storlek och andra förutsättningar av vindkraftverk varierar i betydligt större utsträckning än i övriga landet.

I gällande dokument under tabell 19 finns tre olika intervaller för debitering av vindkraftärenden. Dessa intervaller är en SKR-standard utifrån de storlekar på vindkraftparker som generellt byggs i landet. I Piteå kommun har vi planerat Europas största landbaserade vindkraftpark. Idag har man byggt ca 300 av ca 1 000 vindkraftverk. Parken är uppdelad i flera områden och etapper där varje enskild deletapp består av betydligt fler verk samt nya modeller där storlek och förutsättningar varierar väsentligt. Dessa omständigheter medför att

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



dagens taxa med tre intervaller inte täcker kommunens kostnader. Därför föreslår Samhällsbyggnad att antalet intervall utökas.

Beräkningsmodellen som används i tabell 19 följer SKR:s rekommendationer som är en standard i hela landet. Samhällsbyggnads förslag är att behålla samma beräkningsmodell i de utökade intervallen.

Yrkanden

Daniel Bergman (M), Jonas Lindberg (S) och Ann-Katrine Sämfors (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Meddelande från kommunalrådsberedningen - omarbetning av taxan
- Markerade ändringar Taxa för planer och bygglov



§ 47

Tillsynsärende - eventuell olovlig ombyggnation - [REDACTED]

Diarienumr 20SBNI34

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avskriver ärendet.

Ärendebeskrivning

En anmälan har inkommit på fastigheten [REDACTED] om eventuell olovlig byggnation. En ramp har uppförts vid entrén på adressen [REDACTED]. Anmälan omfattar även ett cykelställe av plast som enligt anmälan ska tas bort. Anmälan tar också upp att huset saknar hiss samt att tvättstuga och två garagebyggnader är inom 8 meter och att man bör se över brandskyddet.

Motivering

Enligt 9 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) krävs det bygglov för att göra en tillbyggnad eller en ändring som väsentligt förändrar en byggnads fasad. Rampen är av sådan karaktär att den inte bedöms kräva bygglov för tillbyggnad, inte heller bygglov för fasadändring.

Cykelstället av plast fanns inte vid tiden av platsbesök. Brandskyddet kring tvättstuga och garagelängor ska vara hanterade genom bygglov när byggnaderna uppfördes.

Om rampen skulle bedömas kräva lov enligt 9 kap. 2 § PBL kan den undantas enligt 9 kap. 6 a § PBL - undantag från bygglov på fasader som vetter mot kringbyggd gård.

Beslutsunderlag

- Foto entré - [REDACTED] - PB 2019-648
- Foto gårdsplan - [REDACTED] - PB 2019-648
- Anmälan - [REDACTED] - PB 2019-648



§ 48

Information om planärenden

Diariennr I9SBN441

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Helén Eriksson, enhetschef, informerar Samhällsbyggnadsnämnden om pågående och aktuella planärenden.



§ 49

Planbesked för fyra tomter (två befintliga och två nya) för fritidshusbebyggelse - [REDACTED]

Diariennr 20SBN158

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planläggning av området kan inledas.

Information till beslutet

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas. Beslutet ska inte heller uppfattas som ett slutgiltigt ställningstagande från kommunens sida. Ett positivt planbesked betyder att kommunen ställer sig positiv till en möjlig planläggning men utgör ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. För att påbörja planläggningsarbetet krävs det ett separat beslut av Samhällsbyggnadsnämnden. Detta innebär att sökanden ansvarar för att kontakta Piteå kommun då planstart önskas.

Ärendebeskrivning

En ansökan om planbesked för fritidshusbebyggelse inkom till Samhällsbyggnadsnämnden den 7 februari 2020. Sökanden önskar planlägga två nya fritidshustomter samt två redan avstyckade tomter där bygglov beviljats den 11 april 2019 och den 27 januari 2020.

Befintliga förhållanden

Planområdet är beläget ca 18 km från Piteå centrum och ca 4 km från Norrfjärden centrum på fastighet [REDACTED]. Planområdet berörs av riksintresse för Friluftsliv och kustturism enligt 4 kap. 2 § miljöbalken (1998:808). Planområdet berörs delvis av strandskyddsområde enligt 7 kap. 13 § miljöbalken. En enskild väg är delvis framdragen till planområdet. Området ligger utanför kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Motivering

Samhällsbyggnad anser att planläggning av fyra fritidshustomter på [REDACTED] är lämpligt utifrån kommunens mål om att skapa attraktiva boendemiljöer.

Planeringsförutsättningar

- Under planarbetet ska VA- och dagvattenhantering utredas. Om tomterna beviljas ska ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning göras till Miljö- och hälsoskyddsavdelningen.
- En geoteknisk undersökning ska genomföras.
- Strandskyddet ska beaktas. I grundkartan ska en ny strandlinje mätas in.



- Förutsättningarna för sjöfågel samt annat fågelliv i denna del bör beaktas i fortsatt utredning. För att undvika alltför omfattande åtgärder med stora konsekvenser på naturmiljön förordas en gemensamhetsanläggning för båt. Detta för att tillskapa möjligheter att ha båt före enskilda anläggningar.
- Befintlig enskild väg ska anslutas till nya tomter.

Avgift

Avgift tas ut enligt Piteå kommuns plantaxa antagen av kommunfullmäktige 2017-06-26, § 142. Planbesked debiteras enligt tabell 7, klass 2, 5 760 kr.

Yrkanden

Daniel Bergman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Översiktskarta [REDACTED] - PB 2020-56
- Ansökan om planbesked - [REDACTED] - PB 2020-56



§ 50

Planprogram för området runt Nördfjärden

Diarienumr 20SBN172

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att starta framtagandet av planprogram för samråd.

Ärendebeskrivning

Planområdet omfattar sträckan från Norrstrand till Svartudden, se bilaga. Detta inkluderar fastigheterna Djupviken 96:2, Stadsön 1:1, Stadsön 2:1 och Pitholm 45:3 som är kommunalägda. Samt fastigheten Pitholm 23:39 som är privatägd.

I kommunens översiktsplan ÖP2030 är området utpekad som Närnatur, särskild betydelse och vissa delar är utpekad som Bebyggelse, utredningsområde. Området runt Nördfjärden är stadsnära, det finns bebyggelsetryck och privata exploitörer visar intresse. Tidigare inkomna ansökningar om markanvisningar har dock fått avslag p.g.a. bristande beslutsunderlag.

Planprogrammet syftar till att kartlägga de olika intressena som finns i området och på så sätt skapa en sammanhållen planering som tar upp de framtidsmöjligheter som behövs för att skapa en varierad och trivsamt miljö för alla som vill bo och leva i centrala Piteå.

Motivering

Piteå kommun har som mål att bli 46 000 invånare innan 2030 och för detta krävs attraktiva miljöer. Planprogrammet ska klarlägga konsekvenser av olika framtidsscenarioer i området och visa på en utveckling av rekreationsvärden och bostäder, men även service och teknisk infrastruktur. Detta ska resultera i en social, ekologisk och ekonomisk hållbar utveckling av området runt Nördfjärden.

Programarbetet finansieras via planbudgeten.

Yrkanden

Daniel Bergman (M), Ann-Katrine Sämfors (S) och Jan-Eric Sandberg (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Planområde Nördfjärden PB 2020-53



§ 51

Planprogram Haraholmens industriområde 2 - Pitholm 47:13

Diariennr 20SBN169

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att framtagande av planprogram för samråd påbörjas.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-11-21, § 172, om positivt planbesked att inleda planläggning av Haraholmens industriområde 2.

Området är beläget på Haraholmen, ca 11 km sydost om centrala Piteå och består idag av skogsmark. I väster angränsar området till Haraholmens industriområde 1 som sedan 1983 är planlagt för industriändamål och nu håller på att tas i anspråk. Planprogramområdets gränser bestäms under programarbetet.

Motivering

Haraholmen är i en expansiv fas med stora genomförda och planerade investeringar samtidigt som det finns många och stora allmänna intressen. Planprogramområdet angränsar till Sandängesstrandens naturreservat och är beläget i eller i anslutning till riksintresseområde för:

- friluftsliv
- rörligt friluftsliv
- rennäring
- kommunikationer (hamn, farleder och väg 505)
- totalförsvaret.

I ett programarbete utreds aspekter rörande exempelvis motstående intressen, avvattning, teknisk försörjning och kostnader på en övergripande nivå. Planprogrammet ligger sedan till grund för att mer effektivt kunna detaljplanelägga området för industriverksamhet, antingen i sin helhet eller etappvis efter behov.

Yrkanden

Jonas Lindberg (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att meningen "Fastigheten Pitholm 47:13 är kommunalägd och programarbetet finansieras av kommunens mark- och exploateringskonto" stryks från ärendebeskrivningen.

Daniel Bergman (M) yrkar bifall till Jonas Lindbergs (S) förslag.

Propositionsordning

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Jonas Lindbergs (S) yrkande.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämnden 2018-11-21 § 172 Planbesked för industriändamål - Haraholmens industriområde 2

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 52

Detaljplan för bostadsändamål - del av Öjebyn 12:7

Diariennr 20SBN167

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplan för del av Öjebyn 12:7.

Samhällsbyggnadsnämnden antar Samhällsbyggnads samrådsredogörelse och granskningsutlåtande som kommunens.

Information till beslutet

Efter antagande av plan i Samhällsbyggnadsnämnden skickas antagandebeslutet till sakägare och länsstyrelsen. Länsstyrelsen kan pröva kommunens beslut att anta planen och har inom tre veckor rätt att besluta om prövning ska ske eller inte. Tiden räknas från den dag kommunens beslut kommer in till länsstyrelsen.

Sakägare har rätt att överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut att anta planen. Tiden räknas från den dag då Samhällsbyggnadsnämndens beslut anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Om inte länsstyrelsen överprövat planen eller sakägare överklagat planen vinner den laga kraft tre veckor efter att Samhällsbyggnadsnämndens beslut anslagits på kommunens digitala anslagstavla på www.pitea.se.

Ärendebeskrivning

Planområdet är beläget intill fjärden Långskatan, ca 3 kilometer från Öjebyns centrum och 4 kilometer från Piteå centrum. I öst gränsar området till Anemonstigen, i syd mot Långskatavägen, i norr mot befintliga bostadshus och i väst mot en skogsdunge. Planområdet omfattar ca 2,3 ha mark.

Piteå kommuns gällande översiktsplan ÖP 2030 pekar ut området som befintlig bebyggelse samt skog och övrig mark.

Planens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för tillskapandet av ytterligare en fastighet för bostadsändamål samt att utöka byggrätten inom en befintlig fastighet. Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner.

Detaljplanen möjliggör för byggnation av bostäder inom föreslagen kvartersmark [B]. Planen reglerar tre befintliga fastigheter och skapar förutsättningar att tillskapa ytterligare en fastighet för bostadsändamål. Allmän platsmark [GATA] och [NATUR] regleras med enskilt huvudmannaskap. Strandskyddet upphävs inom den del som ligger 100 m från stranden [a2]. Utfartsförbud tillskapas på delar av kvartersmarken för att säkerställa att inga fler utfarter bildas mot Långskatavägen. Närmast Långskatavägen reglerar detaljplanen en yta för allmän cykel- och gångväg [CYKEL GÅNG] med kommunalt huvudmannaskap. En yta som kommunen avser lösa in för framtida gång- och cykelväg.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Planförslaget har varit tillgängligt för samråd under tiden 2019-12-11--2020-01-08. Samhällsbyggnad har upprättat en samrådsredogörelse daterad 2020-02-04. I redogörelsen framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2020-02-06--2020-02-20. Samhällsbyggnad har upprättat ett granskningsutlåtande daterat 2020-03-03. I utlåtandet framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Motivering

Samhällsbyggnad anser att planen är klar för antagande och föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen.

Avgift

Avgift tas ut enligt Piteå kommuns plantaxa antagen av kommunfullmäktige 2017-06-26, § 142. Detaljplan debiteras enligt tabell 8C klass 3 och summan är 121 680 kr. Kostnaden delas på de två sökanden.

Beslutsunderlag

- Plankarta med planbestämmelser - del av Öjebyn 12:7 - PB 2019-256
- Planbeskrivning - del av Öjebyn 12:7 - PB 2019-256
- Samrådsredogörelse - del av Öjebyn 12:7 - PB 2019-256
- Granskningsutlåtande - del av Öjebyn 12:7 - PB 2019-256.
- Delegationsbeslut - Beslut om betydande miljöpåverkan



§ 53

Återrapportering - Kortfattad version av gestaltningsprogram för Piteå centrum

Diariennr 20SBN104

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige upphäver beslut om uppdrag till Miljö- och byggnämnden, KF 2012-06-25, § 109, om fortsatt bearbetning av riktlinjerna ska ske under framtagande av stadsmiljöprogram.

Ärendebeskrivning

Arbete med stadsmiljön för Piteås stadskärna har pågått sedan 2012. Dåvarande miljö- och byggkontor hade ett pågående arbete med ett omfattande gestaltningsprogram för Piteå centrum dock utan någon tidplan för färdigställande. Med anledning av ett högt exploateringstryck såg Kommunstyrelsen ett brådskande behov av ett gestaltningsprogram. Kommunstyrelsen gav därför Miljö- och byggnämnden 2012-04-23 i uppdrag att skyndsamt ta fram ett kortfattat gestaltningsprogram för Piteå centrum som ska behandlas av Kommunfullmäktige. Av ärendebeskrivningen framgår att det kortfattade gestaltningsprogrammet bör tillämpas ”intill dess att ett fullständigt gestaltningsprogram finns fastställt.”

Miljö- och byggkontoret hade därefter utarbetat riktlinjer för bebyggelse som godkändes vid Miljö- och byggnämndens sammanträde 2012-06-19 och överlämnades till Kommunfullmäktiges sammanträde 2012-06-25 för antagande. Kommunfullmäktige godkände dessa riktlinjer som kortfattad version av gestaltningsprogram för Piteå centrum. Kommunstyrelsens uppdrag har därmed uppfyllts.

Däremot har Kommunfullmäktige i sin andra beslutspunkt gett ett nytt uppdrag: ”Fortsatt bearbetning av riktlinjerna sker under framtagande av stadsmiljöprogrammet.” I bilagorna till Kommunfullmäktiges beslut beskrivs upplägget att riktlinjerna som formuleras till varje temaområde ”antas och gäller fram till dess att stadsmiljöprogrammet i sin helhet är färdigställt och antaget.” Det fortsatta arbetet med stadsmiljöprogrammet genomförs av verksamheten i två steg:

1. Framtagande av ett grundmaterial för de olika temaområdena. Detta skedde 2012 - 2014 i 6 workshops om stadsmiljön i centrala Piteå. Förslag till riktlinjer har formulerats till varje temaområde.
2. Framtagande av riktlinjer till respektive temaområde bl.a. i så kallade pilotprojekt: ”Stadens möblering” som resulterade i Riktlinjer för skyltning och uteservering; Stadens ljus (gestaltningsförslag, färdigställt); Stadens golv (gestaltningsförslag, pågående); Rådhusorget, (byggprojekt, pågående); Evenemangsstaden (ej påbörjat) samt Stadens stränder och vatten (ej påbörjat).

Verksamheten har haft svårigheter att uppfylla stadsmiljöprogrammets upplägg enligt Kommunfullmäktiges beslut från 2012-06-25 på ett tillfredsställande sätt och även inom god tid.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



Uppdraget har fortfarande inte varit färdigställt 2019. Verksamheten bedömer att beslutet inte kan verkställas eftersom det har uppstått en oklarhet om stadsmiljöprogrammets upplägg. De olika temaområdena har inte resulterat i renodlade riktlinjer utan även i icke styrande dokument eftersom vissa frågor är svåra att reglera med hjälp av riktlinjer. Dessutom berör en del temaområden andra nämnder än Samhällsbyggnadsnämnden (resp. dåvarande Miljö- och byggnämnden). Ett antagande av ett stadsmiljöprogram i enlighet med Kommunfullmäktiges uppdrag hade inte kunnat ske inom överskådlig tid. Likväl finns det en stor efterfrågan om en helhetsbild över stadsmiljöarbetet hos både externa och interna.

Samhällsbyggnad har under framtagande av stadsmiljöprogrammet (läs: det fullständiga gestaltungsprogrammet) sett ett behov av en annan form än den ursprungligen tilltänkta i form av ett pappersdokument där fristående riktlinjer införlivas. Samhällsbyggnad föredrar en samlad beskrivning i form av en digital plattform som paketerar tidigare framtagna styrande dokument om stadsmiljön. Ett sådant upplägg innebär många fördelar:

- Som webbsida är informationen lätt tillgänglig och användbar.
- Riktlinjerna med koppling till ämnet är fristående, vid ändring av en riktlinje påverkar inte hela dokumentet.
- Upplägget är flexibelt, vilket gör det lättare att reagera på nya frågeställningar och behov.
- Upplägget ger en tydlighet vad som är vision/målbild och vad som är styrande (läs: riktlinje).

Sedan årsskiftet 2020/2021 finns därför hittills framtagna riktlinjer och dokument med koppling till ämnet stadsmiljön tillgängligt på kommunens hemsida under rubriken ”Stadsmiljöprogram för Piteås stadskärna.

Samhällsbyggnad anser att detta upplägg uppfyller den ursprungliga intentionen om ett fullständigt gestaltungsprogram fast i en annan form, ett ”paraply” som samlar ett antal styrande dokument. Av den anledningen föreslår Samhällsbyggnad att Kommunfullmäktige upphäver andra beslutspunkten i KF 2012-06-25 § 109.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsen 2012-04-23 § 106
- Kommunfullmäktige 2012-06-25 § 109
- Samhällsbyggnadsnämnden 2020-02-27 § 33 SBN Återrapportering - Kortfattad version av gestaltungsprogram för Piteå centrum - ärendet bordläggs



§ 54

Delegationsbeslut 2020

Diarienumr 20SBNI

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som fattats med stöd av nämndens delegationsbestämmelser.

Beslutsunderlag

- Tillfälligt införande av avgiftsfria bussresor med Piteås tätortstrafik - delegat Brith Fäldt
- Åtgärder inom Kompetensförsörjning - utifrån Coronautbrott - delegat Brith Fäldt
- Delegationsbeslutslista ByggR 2020-02-06--2020-03-04
- Delegationsbeslutslista nr 2 2020-01-28--2020-03-04 - delegat Ingrid Lundgren Grankvist
- Delegationsbeslutslista nr 2 2020-02-06--2020-03-04 - delegat Pernilla Forsberg
- Delegationsbeslutslista parkeringstillstånd 2020-02-01--2020-02-29 - delegat Sara Bergwall

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 55

Delegationsbeslut 2020

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som fattats med stöd av nämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut

- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats Marknad Öjebyn - Delegationspunkt 4.13.2 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN66-2)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats Loppmarknad Nolia mässområde - Delegationspunkt 4.13.2 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN49-3)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats Loppis i Badhusparken - Delegationspunkt 4.13.2 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN48-3)
- Delegationsbeslut om nyttoparkeringstillstånd (nyttokort) Hemtjänsten Strömnäs - Delegationspunkt 4.5 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN105-2)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan Svevia inom piteå kommun - Delegationspunkt 4.21 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN106-2)
- Delegationsbeslut om transportdispens -undantag från bestämmelser om största tillåtna bredd - bredd ACX Delegationspunkt 4.8 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN107-3)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Examensfest Norrfjärdens Folketshusförening. Delegationspunkt 4.13.2 - Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN91-3)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats uteservering [REDACTED] Delegationspunkt 4.13.2 Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN98-5)
- Remiss begäran om yttrande över ansökan om tillstånd för allmän sammankomst A098.384/2020 Gudstjänst utomhus Stadsberget (dnr 20SBN137-1)
- Delegationsyttrande om transportdispens - bredd BDX Företagen AB - Delegationspunkt 4.8 - Delegat Sara Bergwall (dnr 20SBN143-2)
- Delegationsbeslut Exploatering villaområden - Lekhatten - delegat Brith Fäldt (dnr 20SBN128-1)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats Marknadsföringsevent Byxtorget - Delegationspunkt 4.13.2 - Delegat Sara Bergwall (dnr 20SBN150-2)
- Delegationsbeslut om transportdispens - vikt Wibax - tankbil. Delegationspunkt 4.8 Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN120-2)
- Delegationsbeslut om transportdispens - vikt Wibax - tankbil. Delegationsnummer 4.8 Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN121-2)
- Delegationsbeslut om transportdispens - vikt Wibax - tankbil. Delegationspunkt 4.8 Delegat Malin Vikström (dnr 20SBN119-2)
- Delegationsbeslut om dispens från lokal trafikföreskrift avseende fordon på gång- och cykelväg. Delegationspunkt 4.12 - Delegat Kjell Norberg (dnr 20SBN145-2)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan på gång och cykelväg Annelund - BD Bygg AB. Delegationspunkt 4.21 - Delegat Kjell Norberg (dnr 20SBN145-4)

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 56

Delgivningar 2020

Diarienumr 20SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar delgivningar för Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Ny Förvaltningslag och Ny Kommunallag 2020-05-11
- Pressmeddelande: Nya regler ska minska avfall från byggen och rivningar.
- KPMG:s granskning av bygglovsprocessen - Undertecknat slutdokument
- KPMG:s granskning av bygglovsprocessen 2020-03-03



§ 57

Delgivningar 2020 - protokoll

Diariennr 20SBN3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar de protokoll som inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 - §3 KF Överlåtelse av färdtjänst- och riksfärdtjänsthantering till Regionala Kollektivtrafikmyndigheten RKM
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-01-13 - §29 KS Barnkonventionen
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 - §2 KF Barnkonventionen
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 - §6 KF Policy för intern kontroll och styrning
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2020-02-17 - §4 KF Försäljning av tomt del av Stadsön 2:1 (Berget)
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §53 KS Redovisning av Internkontrollplan 2019 och internkontrollplan 2020 för alla nämnder
- Protokollsutdrag 2020-03-02 Kommunstyrelsen §52 KS Begäran om medel ur Centrala potten - Exploatering Haraholmens industriområde
- Protokollsutdrag 2020-03-02 Kommunstyrelsen §47 KS Remiss Språkplikt - Deltagande i grundutbildning i svenska för rätt till försörjningsstöd S2019 05353 FST
- Protokollsutdrag 2020-03-02 §46 KS Kommunstyrelsen uppföljning riktlinjer mänskliga rättigheter
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §45 Stöd till barn och unga
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2020-03-02 §44 SCB Medborgarundersökning 2019
- Protokoll Kommunala tillgänglighetsrådet 2020-02-27

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 58

Medborgarförslag - Färdigställande av gång- och cykelväg längs med Lillängsgatan på Backen

Diariennr 19SBN1377

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget om färdigställande av gång- och cykelväg längs med Lillängsgatan på Backen färdigbehandlat eftersom den finns med i åtgärdsplanen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har till Samhällsbyggnadsnämnden överlämnat ett medborgarförslag för beslut. Förslaget gäller - Färdigställande av gång- och cykelväg utmed Lillängsgatan på Backen.

Förslagsställaren vill att kommunen färdigställer den en gång projekterade gång- och cykelvägen längs Lillängsgatan för att öka säkerheten. Belysningen är redan genomförd men står vid sidan av vägen inne bland träden och gör ingen nytta som belysning för vägen. Gång- och cykelväg finns fram till Lillängsgatan och i slutet av den till Industrigatan.

Det är mycket bil-, cykel- och gångtrafik runt Backeskolan eftersom Lillängsgatan och Svarvargatan är huvudstråk för alla boende inne i bostadsområdet samt alla barn och vuxna som ska till och från Backeskolan. Under det mörka halvåret är vägen allt annat än trafik-säker. Många barn går där själva i mörkret. Det hjälper inte att det är 30 km/tim, barnen syns lika dåligt.

Piteå kommun vill ju framstå som en cykelstad och ett led i det måste vara att göra skolvägen säker för barnen till Backeskolan men även för övriga boende i området.

Samhällsbyggnads planeringsavdelning är medvetna om behovet av gång- och cykelvägen längs Lilängsgatan. Den finns med i den framtagna behovslistan över framtida gång- och cykelvägsåtgärder. Behovet av nya gång- och cykelvägar är stort inom kommunen och den tilldelade budgeten räcker inte till att prioritera att bygga samtliga under ett år, vilket innebär att samtliga nya gång- och cykelvägar har satts in i en prioriteringslista. För närvarande är denna gång- och cykelväg inte prioriterad fram till år 2025. Prioriteringslistan är ett levande dokument och kan komma att förändras.

Samhällsbyggnad föreslår Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget färdigbehandlat eftersom den föreslagna åtgärden finns i kommunens åtgärdsplan för nya gång- och cykelvägar.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag - Färdigställande av gång- och cykelväg utmed Lillängsgatan på Backen

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



§ 59

Medborgarförslag - Ordna säker cykelmiljö för pendlare pensionärer motionärer och ungdomar i Norrfjärden

Diariennr 19SBN778

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget om att ordna säker cykelmiljö för pendlare, motionärer och ungdomar i Norrfjärden.

Ärendebeskrivning

Förslagslämnaren önskar en säker cykelmiljö för pendlare, pensionärer, motionärer och ungdomar mellan Norrfjärden och Öjebyn. Förslagslämnaren menar att trafiksäkra cykelvägar finns i större utsträckning i den södra delen av kommunen än i norra delen, cykelstråken från Hortlax till centrala stan lyfts fram som exempel. I Norrfjärdenområdet saknas gång- och cykelvägar till omland, vilket medför svårigheter att välja hållbara och trafiksäkra transportsätt. Förslagslämnaren förespråkar att processen med att anlägga en gång- och cykelväg från Norrfjärden till Öjebyn ska behandlas skyndsamt. För att även hålla nere kostnaderna lämnas förslag om att bland annat leda om mitträcket så att motortrafiken på en kort sträcka begränsas till ett körfält så en cykelbana rymms i södergående körfält och som sedan leds ut mot gamla E4.

Samhällsbyggnad ser ett behov av en gång- och cykelväg mellan Norrfjärden och Öjebyn. I Piteå kommuns gång- och cykelplan finns sträckan med som ett utbyggnadsförslag av gång- och cykelvägnätet inom kommunen. För att öka trafiksäkerheten för både oskyddade trafikanter och fordonstrafiken bör trafikslagen skiljas åt. En gång- och cykelväg mellan områdena skulle öka attraktiviteten och möjligheten att välja hållbara transportmedel.

Piteå kommun planerar inte att i egen regi genomföra eller anlägga en ny gång- och cykelväg mellan Norrfjärden och Öjebyn med anledning av att det är staten, via Trafikverket, som är väghållare och därmed ansvarar för byggande och drift efter sträckan. Trafikverket har påbörjat ett arbete med en vägplan för en ny gång- och cykelväg mellan Norrfjärden och Öjebyn. För att lämna förslag och synpunkter om exempelvis placering av en möjlig gång- och cykelväg bör ansvarig väghållare, Trafikverket, kontaktas direkt.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag - Ordna säker cykelmiljö för pendlare pensionärer motionärer och ungdomar i Norrfjärden



§ 60

Systematiskt kvalitetsarbete med fokus på kunskap, utveckling, lärande samt betyg och bedömning för Vuxenutbildningen i Piteå kommun

Diariennr I9SBN1357

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner analysen samt ger Vuxenutbildningen i uppdrag att vidareutveckla föreslagna åtgärder i syfte att förbättra resultaten och minska avbrotten.

De föreslagna åtgärderna är:

- Fortsatt utveckling av stödstrukturer för fler grupper:
 - studiehandledning på modersmål
 - stödresurser IT för alla elever som har behov
 - stödresurser i studiesituationen – t.ex. utökad handledning och studiestuga för distanselever, studiecoachning.
- Förberedande orienteringskurser med olika innehåll.
- Utveckla och erbjuda fler yrkesutbildningar med språkstöd.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-01-16, § 16, om formerna för det Systematiskt kvalitetsarbete för Vuxenutbildningen i Piteå kommun 2020.

De tematiserade målområdena som behandlas i denna nämnd är; kunskap, utveckling och lärande, betyg och bedömning samt övriga avvikelser.

Under 2019 fick Vuxenutbildningen i uppdrag av nämnden att:

- Fortsätta utveckla digitaliseringen i linje med Skolverkets intentioner.
- Implementera påbörjade insatser för uppföljning av avbrottsorsaker för upphandlad.
- Säkerställa antagningen och förutsättningarna i studierna genom att utveckla former för språktest (bedöma nivå).
- Utveckla stödstrukturer
 - förstärkt vägledning
 - stödresurser i studiesituationen.
- Implementera rutiner för validering med syfte att bättre tillvarata individens reella kompetenser och kunskaper.

Syftet med ovanstående uppdrag var att förbättra resultaten och minska avbrotten.

De insatser som gjorts under 2019 kopplat till uppdragen är bland annat:

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



- Digitalisering
 - fortsatt riktat arbete mot SFI i form av; IT-studiestuga 2 ggr/vecka, 1 ggr/vecka erbjuds lektioner i digital kunskap, alla elever har tillgång till LUNIS (elev-plattform för SFI-elever)
 - lektor som leder avdelningens implementeringsarbete för införandet av Office 365, Teams
 - inköp av teknisk utrustning med hjälp av statsbidrag, som beviljats Femkanten för Lärcentra-satsning, för möjliggörande att distanssända mellan kommunerna.
- Uppföljning av avbrottsorsaker för upphandlad yrkesutbildning
 - kontaktat och följt upp alla som gjort avbrott på sammanhållna yrkesutbildningar.
- Språktest
 - köpt språktest via gymnasieskolan inför antagning till yrkesutbildning (NGL).
- Utveckla stödstrukturer
 - förbättrat introduktionen för elever på SFI- digitalisering, arbetslivskunskap, studieteknik och studie- och yrkesvägledning
 - påbörjat arbetet med att utveckla orienteringskurser i kompensatoriskt syfte
 - erbjudit lärarledd handledning för elever som läst vårdkurser samt barn- och fritidskurser på distans
 - lärlingsutbildning inom vård i egen regi med egna vårdlärare på plats
 - vårdutbildning på plats i egen regi med språkstöd av SFI-lärare
 - utbildning mot gästvärd med språkstöd
 - erbjudit undervisning kvällstid för elever som läser kurser i svenska som andraspråk.
- Implementera rutiner för validering
 - vårdlärare har utvecklat och tillämpat checklistor för vårdkurser vid validering
 - upprättat checklistor för restaurangkurser tillsammans med lärare från gymnasieskolan.

Totalt sett visar statistiken något sämre resultat jämfört med tidigare år. Sämre resultat på upphandlat, både yrkesutbildning och distans, framförallt för kvinnorna. Det ökade antalet avbrott påverkar resultatet. Många anger dock arbete som avbrottsorsak, vilket ses som ett ”positivt avbrott”. Egen regins statistik visar ett förbättrat resultat vilket kan kopplas till att de stödresurser som har utvecklats under 2019 till största del har riktats mot elever i egen regi, främst SFI. De insatser som riktats till andra grupper kom igång sent under 2019 vilket innebär att de inte har hunnit ge önskad effekt i statistiken. Det betydligt förbättrade resultatet samt minskade antalet avbrott för lärling kan som exempel direkt kopplas till stödstrukturen för vårdlärling. Utöver arbete uppges bristande motivation samt för låga språkförkunskaper som främsta orsaker till avbrott. Fler utrikesfödda går vidare efter SFI till grundläggande svenska och yrkesutbildningar. Många elever uppvisar ett stort behov av stöd i sin studie-situation.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



I analysen har följande utvecklingsområden identifierats med syfte att förbättra resultaten och minska avbrotten inom Vuxenutbildningen:

- Fortsatt utveckling av stödstrukturer för fler grupper:
 - studiehundledning på modersmål
 - stödresurser IT för alla elever som har behov
 - stödresurser i studiesituationen – t ex utökad handledning och studiestuga för distanselever, studiecoachning.
- Förberedande orienteringskurser med olika innehåll.
- Utveckla och erbjuda fler yrkesutbildningar med språkstöd.

Som grund för analysen ligger statistik, kurs-/elevråd, elevenkäter, samtal och omvärldsanalys.

Beslutsunderlag

- Presentation SAM mars 2020 Kunskaper osv.



§ 61

Information och internutbildning

Diariennr I9SBN439

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad informerar Samhällsbyggnadsnämnden om:

- parkeringsapp.

Samhällsbyggnad håller internutbildning för Samhällsbyggnadsnämnden enligt utbildningsplan fastställd 2020-01-16:

- VEP 2021 - 2023.

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter informerar om:

- brådskande beslut (se handlingar i ärendepunkt 13):
 - Tillfälligt införande av avgiftsfria bussresor med Piteås tätortstrafik
 - Åtgärder inom Kompetensförsörjning - utifrån Coronautbrott.
- protokoll från brukarråden (se handling i ärendepunkt 16):
 - Kommunala tillgänglighetsrådet 2020-02-27.

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande